

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, дом 35**

**Г. Лесной**

Место подсчёта голосов ул. Ленина д. № 35

Дата составления протокола: «29» декабря 2015 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: 19.12.2015 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 29.12.15  
2015 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1013,41 м<sup>2</sup>, из них муниц. 33,28 м<sup>2</sup>, в собствен. **980,13** м<sup>2</sup>

Инициатор общего собрания: Казанцева Л.В., собственник жилой площади в кв. № 10

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 892,2  
м<sup>2</sup> (88,0 %).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:  
Казанцевой Л.В. собственником кв. № 10, Спицыной Н.А. собственником кв. № 6, Спицыным В.Г.  
собственником кв. № 6

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 15,90 руб. с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 17,29 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

**Голосование проводилось по следующим вопросам:**

**Итоги голосования:**

1. По первому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %) долей  
заочно: «За» 977 (67 %), «Против» 296 (13,2 %), «Возд.» 174,8 (17,8 %) долей  
итого: «За» 977 (67 %), «Против» 296 (13,2 %), «Возд.» 174,8 (17,8 %) долей

**Принято решение:** выбрать счётную комиссию: Казанцеву Л.В. кв. № 10, Спицыну Н.А. кв. № 6, Спицына В.Г. кв. № 6.

2. По второму вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %) долей  
заочно: «За» 660,6 (67,4 %), «Против» 56,8 (5,8 %), «Возд.» 174,8 (17,8 %) долей  
итого: «За» 660,6 (67,4 %), «Против» 56,8 (5,8 %), «Возд.» 174,8 (17,8 %) долей

**Принято решение:** Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_ %) долей  
заочно: «За» 660,6 (67,4 %), «Против» 56,8 (5,8 %), «Возд.» 174,8 (17,8 %) долей

Протокол

итого: «За» 660,6 (67,4%), «Против» 56,8 (5,8%), «Возд.» 174,8 (4,8%) долей

**Принято решение:** Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) долей

заочно: «За» 835,4 (85,2%), «Против» 56,8 (5,8%), «Возд.» 0 (0%) долей

итого: «За» 835,4 (85,2%), «Против» 56,8 (5,8%), «Возд.» 0 (0%) долей

**Принято решение:** Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 15,90 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 17,29 руб. на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Против» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%), «Возд.» \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_%) долей

заочно: «За» 835,4 (85,2%), «Против» 56,8 (5,8%), «Возд.» 0 (0%) долей

итого: «За» 835,4 (85,2%), «Против» 56,8 (5,8%), «Возд.» 0 (0%) долей

**Принято решение:** Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Гуреев / Семенов Н.А / кв. №6  
Иванов / Крайнев А.В / кв. №10  
Воробей / Сидоров В.Г / кв. №6

Ли участвовало в голосовании  
кв. №9 - 34,5 м<sup>2</sup>  
- 32,52 м<sup>2</sup>  
кв. №11 - 23,48 м<sup>2</sup>